

Kadernota 2023

Versie: Vastgesteld door Raad

14 juli 2022



2.6 Rente

Voor het te hanteren interne rentepercentage sluiten we aan bij de voorschriften uit het Besluit Begroting en Verantwoording provincies en gemeenten (BBV). Het BBV gaat uit van de gemiddelde rente van de uitstaande geldleningen. In onderstaande tabel de wijze van berekening.

Lening afgesloten bij:	Hoofdsom (in €'s)	Rente%	Rentelast (in €'s)
Aegon Levensverzekering	7.500.000	1,03%	77.250
BNG	6.000.000	1,95%	116.940
BNG	5.000.000	1,96%	97.900
BNG	6.000.000	1,55%	93.000
BNG	7.500.000	0,90%	67.500
Provincie Groningen	5.000.000	1,30%	65.000
BNG	7.500.000	2,08%	156.000
Totaal	44.500.000		673.590
Gemiddeld rentepercentage		1,51%	

Het BBV maakt onderscheid voor de te berekenen rente bij grondexploitatie. Bij grondexploitatie moet de rente gecorrigeerd worden met de verhouding tussen het totale vermogen en het vreemd vermogen.

Er mag maximaal met 0,5% verschil afgerond worden. Voor zowel de resultaten van de grondexploitatie als de toerekening van rente naar de exploitatie is het van belang niet teveel renteschommelingen te hebben. Voorstel is daarom het rentepercentage voor grondexploitatie gelijk te houden op 1 %.

Gewogen gemiddelde rentepercentage voor grondexploitatie	
Vreemd vermogen / Totaal vermogen x gemiddeld rentepercentage	
€ 117 miljoen / € 138 miljoen x 1,40 % = ¹	1,18%
Afgerond gewogen gemiddeld rentepercentage voor grondexploitatie	1,50%

Rentepercentages begroting 2022:

1. Rente grondexploitatie 1,5%;
2. Rente investeringen 1,5%;
3. Rente investeringen GRP blijft gehandhaafd op 2,0% conform laatst vastgestelde GRP; (waaronder ook de investeringen in het te actualiseren Gemeentelijke Rioleringsplan).
4. Rente langlopende leningen

Jaar	Rentepercentage
2023	1,50 %
2024	1,75 %
2025	2,00 %
2026	2,25 %

¹ Bron: Balans in Begroting 2022